

**CONRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS QUE ENTRE SI
CELEBRAM A REAL PROMOÇÕES E TREINAMENTOS LTDA.-
ME COMO CONTRATANTE, E HORUS SERVIÇOS E
CONSULTORIA EIRELE-ME. COMO CONTRATADA, NA FORMA
ABAIXO. CONT**

A REAL PROMOÇÕES E TREINAMENTOS LTDA.-ME., Com personalidade jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o nº. 01.774.238/0001-37, com sede na Av. São Luis Rei de França Nº 17- -Turú - São Luís/MA, neste ato representado pela sua Diretora, Rejane de Araujo Muniz, inscrito no CPF/MA sob o nº 179700673-87, por delegação de competência, doravante denominada **CONTRATANTE**, e do outro lado, a empresa **HORUS SERVIÇOS E CONSULTORIA EIRELE-ME.** pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF: 22.480.059/0001-67, com sede na Rua 16, Quadra 29, Casa 43, Cohatrac IV - São Luís/MA, Cep: 65.054-470 doravante denominada **CONTRATADA**, neste ato representado pelo Diretora Celimar Penha Ribeiro de Assunção, brasileira, casada, Empresária inscrito no CPF/MF: sob o nº 292.620.623-20, resolvem celebrar o presente Contrato de prestação de serviços de mão de obra, mediante as seguintes cláusulas e condições.

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO

O presente Contrato tem por objeto a contratação de Zeladores (com fornecimento de material de limpeza), Jardineiro, Manobrista, nas áreas internas e externas conforme normas vigentes

PARAGRAFO ÚNICO:

O contingente para a locação de mão-de-obra:

- a) 10 (Dez) Zeladores
- b) 02 (dois) Jardineiros
- c) 01 (Um) Manobrista

CLÁUSULA SEGUNDA – DO LOCAL E DO TRABALHO:

Os Serviços serão executados no local predeterminado conforme Cláusula Primeira, com carga horária de funcionamento de 44 (quarenta e quatro) horas semanais.

PARAGRAFO ÚNICO:

Os serviços serão executados, por empregados da **CONTRATADA**, sem nenhuma relação de emprego ou salário com a **CONTRATANTE**, uma vez que será de exclusiva responsabilidade da **CONTRATADA**, o pagamento dos salários dos empregados, bem como de todos os encargos sociais e trabalhistas, tais como: Contribuição para o INSS, FGTS, PIS, FÉRIAS, 13º SALARIO, INDENIZAÇÃO, E OUTROS previstos na legislação trabalhista.

CLÁUSULA TERCEIRA – DA VIGÊNCIA

O presente contrato vigorará pelo período de 12 (doze) meses, a partir da data de sua assinatura, podendo ser prorrogado, por interesse de comum acordo entre as partes.

Celimar

[Assinatura]

CLÁUSULA QUARTA – DO PREÇO

A **CONTRATADA** pagará à **CONTRATANTE** pelo objeto discriminado na Cláusula Primeira, obedecido ao disposto na Cláusula Quinta, a importância mensal de R\$ 29.490,58, (Vinte e nove mil quatrocentos e noventa reais e cinquenta e oito centavos).

Anula no Valor de R\$ 353.886,96 (Trezentos e cinquenta e três mil oitocentos e oitenta e seis reais e noventa e seis centavos).

CLÁUSULA QUINTA – DO PAGAMENTO

O pagamento será efetuado pela **CONTRATANTE** à **CONTRATADA**, mensalmente através de ordem bancária, até o 5º (quinto) dia útil do mês posterior ao da execução do serviço, mediante a apresentação de nota fiscal de serviços/faturado, atestada por servidor designado, pela **CONTRATANTE**, obedecendo o que consta dos parágrafos seguinte.

PARÁGRAFO ÚNICO:

A contagem do prazo para pagamento, estabelecida no caput desta Cláusula, será reiniciada a partir da entrega do faturamento por parte da **CONTRATADA**, com as correções devidas.

CLÁUSULA SEXTA – DA DESCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS

A **CONTRATADA** fica obrigada-se a:

- a) Responsabilizar-se integralmente pelos serviços contratados, nos termos da legislação vigente;
- b) Selecionar e preparar rigorosamente os empregados que irão prestar os serviços encaminhando elementos portadores de atestado de boa conduta e demais referências, tendo funções profissionais legalmente registradas em sua carteira de trabalho;
- c) Manter disciplina nos locais dos serviços, retirando no prazo de 24h (vinte e quatro horas) após notificação qualquer empregado considerado com conduta inconveniente pela **CONTRATANTE**, substituindo-o sempre que exigido pela **CONTRATANTE**;
- d) Sujeitar-se a mais ampla e irrestrita fiscalização por parte do serviço indicado pela **CONTRATANTE** para acompanhamento da execução do contrato prestado todos os esclarecimentos que lhe forem solicitados e atendendo às reclamações formuladas;
- e) Responsabilizar-se pelo cumprimento por parte de seus empregados, das normas disciplinares determinadas pela **CONTRATANTE**;
- f) Assumir todas as responsabilidades e tomar as medidas necessárias ao atendimento dos seus empregados acidentados ou não com mal súbito, por meio de seus empregados;
- g) Cumprir além dos postulados legais vigentes de âmbito federal estadual ou municipal, das normas de segurança da **CONTRATANTE**;
- h) Instruir os seus empregados, quanto à prevenção de incêndios, primeiros socorros nas áreas da **CONTRATANTE**;



- i) Exercer controle sobre a assiduidade e a pontualidade de seus empregados;

CLÁUSULA SETIMA – DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

A **CONTRATANTE** obriga-se a:

- a) Acompanhar e fiscalizar a execução da prestação dos serviços, através de um servidor especialmente designado, que anotará, em registro próprio, todas as ocorrências relacionadas com a mesma;
- b) Prestar as informações e os esclarecimentos que venham a ser solicitados pela **CONTRATADA**;
- c) Estabelecer rotinas para o cumprimento do objetivo da contratação.

CLÁUSULA OITAVA – DA FISCALIZAÇÃO E CONTROLE

Não obstante a **CONTRATADA** seja a única e exclusiva responsabilidade pela execução de todos os serviços, a Administração reserva-se o direito de sem que de qualquer forma restrinja a plenitude dessa responsabilidade, exerce a mais ampla e completa fiscalização sobre os serviços, diretamente ou por prepostos designados, podendo para isso:

- a) Ordenar a imediata retirada do local, bem como a substituição de empregado da **CONTRATADA** que estiver sem uniforme ou crachá que embarçar ou dificultar a sua fiscalização ou cuja permanência na área, a seu exclusivo critério, julgar inconveniente;
- b) Fiscalizar a prestação dos serviços, por meio de um representante da **CONTRATANTE** que não permitirá que a mão de obra execute tarefas em desacordo com as preestabelecidas.

CLÁUSULA NONA – DA REPACTUAÇÃO DOS PREÇOS

Será permitida a repactuação do preço do contrato, desde que seja observado o interregno mínimo de um ano, a contar da data da proposta, ou da data do orçamento a que a proposta se referir, ou da data da ultima repactuação.

PARÁGRAFO PRIMEIRO:

Será adotada como data do orçamento a que a proposta se referir, a data do acordo, convenção, dissídio coletivo do trabalho ou equivalente, que estipular o salário vigente à época da apresentação da proposta, vedada à inclusão, por ocasião da repactuação de antecipação e de benefícios não previstos originalmente.

PARÁGRAFO SEGUNDO:

A repactuação será precedida de demonstração analítica do aumento dos custos, de acordo com a planilha de custo e formação de preços.

CLÁUSULA DECIMA – DAS PENALIDADES

Ensejarão rescisão contratual a subcontratação parcial que não tenha sido previamente autorizada pela **CONTRATANTE**, bem como a subcontratação total do objeto contratado, a fusão, cisão ou

celima

incorporação, que venham a ser consideradas prejudiciais à execução do contrato, a exclusivo critério da **CONTRATADA**.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – DA RECISÃO

O presente contrato será rescindido a qualquer momento, por acordo das **PARTES**, mediante comunicação prévia de no mínimo 30 (trinta) dias de antecedência, com a devida fundamentação de motivos sem prejuízo para o **CONTRATADO** quando, originado pela **CONTRATADA**, ou vice-versa.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – DAS CONDIÇÕES GERAIS

Os empregados da **CONTRATADA** que estiverem prestando serviços nas dependências da **CONTRATANTE**, em nenhuma hipótese, terão vínculo empregatício com o **CONTRATANTE**, pois mantêm contrato de trabalho firmado com a **CONTRATADA** que, como tal, responderá sempre, única e exclusivamente, pelos bem como assumirá integral responsabilidade por quaisquer acidentes pessoais com seus empregados em serviços.

PARÁGRAFO ÚNICO:

Para a execução do objeto deste Contrato, a **CONTRATADA** designará um seu representante, com a competência, dentre outras atribuições, anotar em registro próprio todas as ocorrências relacionadas com sua execução, determinando o que for necessário à regularização das faltas e falhas apresentadas.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – PRAZO DE VIGÊNCIA

PARÁGRAFO ÚNICO: O presente contrato terá incio, contados a partir da data de assinatura.

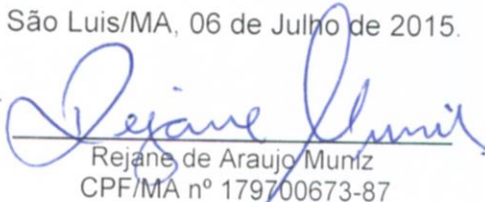
CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – DO FORO

As partes contraentes elegem o foro da Comarca de São Luís, Maranhão, como o competente para que nele sejam dirimidas quaisquer dúvidas ou questões decorrentes dos serviços objeto deste Contrato, renunciando desde já a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E, por assim havendo acordo entre si, de livre e espontânea vontade, os contraentes assinam o presente instrumento, elaborado em 03 (três) vias de igual teor e forma, para um só efeito legal, juntamente com as testemunhas abaixo firmado e a tudo presentes.

São Luis/MA, 06 de Julho de 2015.

6º TABELIONATO


Rejane de Araujo Mumz
CPF/MA nº 179700673-87

Diretora. Real Promoções e Treinamentos Ltda.-ME.



Celimar Penha Ribeiro de Assunção
CPF. 292.620.623-20

Diretora – Horus Serviços e Consultoria Eirele-ME



Reconheço por semelhança a firma de REJANE PORTELA DE ARAUJO MUNIZ

Emol: R\$ 3,61 FERC: R\$ 0,10 FERJ: R\$ 0,49 Total: R\$ 4,20
Jou fe: Em testemunho da verdade
São Luís-MA 13/01/2017 16:34

Notaria Viana Nunes - Escrevente

[Handwritten Signature]

SELO DE VALIDADE



000027965936